P r o t o k o l č. 1/2020/MPO

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov do majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

---

Odovzdávajúci: ***Slovenská republika – Okresný úrad Banská Bystrica***
sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
v zastúpení: Mgr. Július Ernek, prednosta OÚ
(ďalej len „odovzdávajúci")

Preberajúci: ***Obec Gemerské Dechtáre***
sídlo: Gemerské Dechtáre 170, 9850 04 Gemerské Dechtáre
štatutárny zástupca: Ondrej Borbáš, starosta obce
IČO: 00649571
(ďalej len „preberajúci")

I.
Úvodné ustanovenia

Zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zanikli národné výbory a miestnymi orgánmi štátnej správy sa s účinnosťou od 1.1.1991 podľa §1 ods. 1 zákona SNR č. 472/1990 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy, stali okresné a obvodné úrady.

Odo dňa nadobudnutia účinnosti zákona NR SR č. 222/1996 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, t.j. od 24.7.1996, práva a povinnosti z majetkovoprávnych vzťahov prešli na okresné úrady.

Podľa §7 zákona NR SR č. 515/2003 Z.z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, boli zrušené okresné úrady dňom účinnosti tohto zákona, t.j. 1.1.2004, a ich práva a povinnosti z majetkovoprávnych vzťahov prešli na príslušný krajský úrad, v ktorého obvode mal okresný úrad sídlo.

Ku dňu 1.10.2007, boli zákonom NR SR č. 254/2007 Z.z. o zrušení krajských úradov a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 515/2003 Z.z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nálezu Ústavného súdu SR č. 263/2006 Z.z., zrušené krajské úrady.

Pôsobnosť krajských úradov v zmysle §2 zákona NR SR č. 254/2007 Z.z. prechádza na obvodné úrady a ministerstvá podľa osobitných predpisov. Podľa §3 ods.6 tohto zákona, nehnuteľný majetok štátu, ktorý mal v správe krajský úrad k 30. septembru 2007, prechádza do správy obvodného úradu, v ktorého územnom obvode sa nehnuteľný majetok štátu nachádza.

S účinnosťou od 1.10.2013, boli zákonom NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovené sídla, územné obvody, pôsobnosť a postavenie okresných úradov. V zmysle §4 ods. 6 tohto zákona Okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.

II.
Predmet prechodu

Predmetom prechodu na základe tohto protokolu je vlastníctvo nehnuteľného majetku štátu, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Gemerské Dechtáre, Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor vedený na LV č. 1 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe MNV Gemerské Dechtáre. Uvedený nehnuteľný majetok bol k 23.-24.11.1990 v práve hospodárenia MNV Gemerské Dechtáre.

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m^2	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č. 1	C	273	748	Záhrada	1/1
LV č. 1	C	274	1821	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 1	C	275	154	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 1	C	282	912	Záhrada	1/1
LV č. 1	C	381/3	399	Záhrada	1/1
LV č. 1	117	274		Budova	1/1

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

III.
Dôvod prechodu

Podľa §2 ods. 1 zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky veci, okrem hnuteľností patriacich orgánom miestnej štátnej správy, ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti osobitného predpisu (23.-24.11.1990) právo hospodárenia národným výborom, na území ktorých sa nachádzajú.

IV.
Deň prechodu

Prechod vlastníctva sa uskutočňuje ku dňu 1.5.1991.

V.
Spoločné ustanovenia

Na základe tohto protokolu o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov Okresný úrad Rimavská Sobota, katastrálny odbor vykoná záznam o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, uvedeného v čl. II, tohto protokolu do vlastníctva obce Gemerské Dechtáre, podľa §34 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, záznamom.

Návrh do katastra nehnuteľností podá preberajúci.

VI.
Záverečné ustanovenia

Účastníci protokolu vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a delimitačný protokol uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Tento protokol č. 1/2020/MPO je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom obdržia odovzdávajúci a preberajúci a dva Okresný úrad Rimavská Sobota – katastrálny odbor.

V Banskej Bystrici, dňa 29-01-2020

Okresný úrad Banská Bystrica 2

Odovzdávajúci:

SR – Okresný úrad Banská Bystrica
Mgr. Július Ernek
Prednosta

V Gemerských Dechtároch, dňa 03.02.2020

Preberajúci:

Obec Gemerské Dechtáre
Ondrej Borbáš
Starosta

Osvedčujem, že ONDREJ BORBÁŠ
r.č.: 590911 1470
bytom Gem. Dechtáre č. 44
podpis na listine urobil(a), alebo
uznal(a) za vlastný
zapísané v osvedčovacej knihe
pod por. číslom 13/2020
Totožnosť preukázaná: OP: ET 000452
V Gemerských Dechtároch, dňa 3.2.2020
Podpis

OBEC GEMERSKÉ DECHTÁRE 1